

# Uchwała Nr 1/2018

## Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej z dnia 23 czerwca 2018r.

w sprawie: uchwalenia tekstu jednolitego Regulaminu Walnego Zgromadzenia

Na podstawie § 35 pkt.15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej z dnia 31 lipca 2015 r.

### *Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej*

*postanawia:*

#### § 1

Uchwalić tekst jednolity „Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

#### § 2

Traci moc Regulamin Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej uchwalony Uchwałą nr 1/2016 z dnia 18 czerwca 2016r.

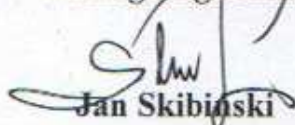
#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

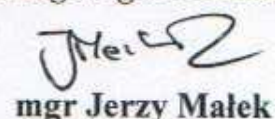
#### § 4

Uchwała podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Spółdzielni.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

  
Jan Skibiński

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

  
mgr Jerzy Małek

Za Uchwałą: - 29 członków  
Przeciw Uchwale: - 0 członków  
Wstrzymujących: - 0 członków

# REGULAMIN WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. STEFANA BATOREGO W ŁĘCZNEJ

## Podstawa prawna:

- art.36-42 Ustawy z dnia 16 września 1982r Prawo Spółdzielcze /tekst jednolity Dz.U z 2017r poz. 1560 z późniejszymi zmianami/,
- ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych/ tekst jednolity Dz.U z 2018r , poz. 845/,
- statut Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej z dnia 31 lipca 2015r. zwany dalej „statutem”.

## § 1.

Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni.

## § 2.

1. Każdy członek ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów.
2. Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia. Przepisu art. 36§3 zdanie pierwsze z dnia 16 września 1982r Prawo spółdzielcze nie stosuje się.
3. Osoby prawne będące członkami Spółdzielni biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika.
4. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.
5. Członek Zarządu Spółdzielni nie może być pełnomocnikiem na Walnym Zgromadzeniu.
6. Członkowie nie mający zdolności do czynności prawnych lub członkowie z ograniczoną zdolnością do czynności prawnych biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika. Pełnomocnik nie może być wybierany jako członek Rady Nadzorczej lub Zarządu.
7. Członek ma prawo korzystania na własny koszt z pomocy prawnej lub pomocy eksperta. Osoby, z których pomocy korzysta członek, nie są uprawnione do zabierania głosu.

8. Na Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciele Związku Rewizyjnego, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona, oraz przedstawiciele Krajowej Rady Spółdzielczej.
9. W Walnym Zgromadzeniu nie może brać udziału członek Spółdzielni będący pod wpływem alkoholu.

### § 3

1. Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd w ciągu 6 m-cy po upływie roku obrachunkowego.
2. Walne Zgromadzenie może być zwołane przez Zarząd z ważnych powodów w każdym czasie.
3. Zarząd jest obowiązany zwołać Walne Zgromadzenie na żądanie:
  - 1) Rady Nadzorczej,
  - 2) 1/10 członków.
4. Żądanie zwołania Walnego Zgromadzenia powinno być złożone pisemnie, z podaniem celu jego zwołania.
5. W wypadkach wskazanych w ust.3 Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd w takim terminie, aby mogło się odbyć w ciągu czterech tygodni od dnia wniesienia żądania. Jeżeli to nie nastąpi, zwołuje je Rada Nadzorcza.
6. W przypadku nie zwołania Walnego Zgromadzenia zgodnie z ust.5 przez organy Spółdzielni, zwołuje je Związek Rewizyjny, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona lub Krajowa Rada Spółdzielcza na koszt Spółdzielni.
7. Uprawnieni do żądania zwołania Walnego Zgromadzenia w myśl postanowień ust.3 mogą również żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad. Żądanie takie powinno być zgłoszone pisemnie co najmniej na 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

### § 4

1. O czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zawiadamiani są na piśmie poprzez umieszczenie zawiadomienia :
  - a) w tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych,
  - b) w biurze Spółdzielni,
  - c) w administracji Osiedli,
  - d) pozostawienie w oddawczych skrzynkach odbiorczych, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez doręczycieli, co najmniej na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia:
    - członkowie,
    - Związek Rewizyjny, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona,
    - Krajowa Rada Spółdzielcza.

**RADCA PRAWNY**

*Anna Obleś Szurek*

2. Przez określenie na " piśmie" rozumie się umieszczenie informacji na:
  - tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych,
  - stronie internetowej Spółdzielni,oraz doręczenie poprzez umieszczenie informacji w indywidualnych skrzynkach na listy.
3. Zawiadomienie powinno zawierać czas, miejsce, porządek obrad oraz informację o miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad oraz informację o prawie członka do zapoznania się z tymi dokumentami.
4. W przypadku wniesienia do porządku obrad Walnego Zgromadzenia dodatkowych spraw, uzupełniony porządek obrad powinien być podany do wiadomości członków i organizacji wymienionych w ust.1 na 7 dni przed terminem posiedzenia w sposób określony w ust.1 i 3.
5. Rada Nadzorcza lub członkowie Spółdzielni są uprawnieni do żądania zwołania Walnego Zgromadzenia oraz umieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad lub przedstawić projekty uchwał, pod warunkiem wystąpienia z tym żądaniem co najmniej na 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.
6. Zarząd winien wyłożyć do wglądu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni zgłaszane projekty uchwał lub projekty uchwał wynikające z żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia na co najmniej 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.
7. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków musi być poparty przez co najmniej 10 Członków.
8. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.
9. Zarząd jest zobowiązany do przygotowania pod względem formalnym i przedłożenia pod głosowanie na Walnym Zgromadzeniu projektów Uchwał i poprawek przez członków Spółdzielni.

## § 5.

1. Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w sposób określony w § 4.
2. Nie dotyczy to podjęcia uchwały o odwołaniu członka Zarządu w związku z nie udzieleniem mu absolutorium.
3. Walne Zgromadzenie może skreślić z porządku obrad poszczególne sprawy lub odroczyć ich rozpatrywanie do następnego Walnego Zgromadzenia, a także zmienić kolejność rozpatrywania spraw objętych porządkiem obrad.
4. Walne Zgromadzenie jest ważne bez względu na liczbę obecnych na nim członków Spółdzielni.

5. Walne Zgromadzenie podejmuje uchwały zwykłą większością głosów.
6. Większość kwalifikowana wymagana jest:  
2/3 głosów – dla podjęcia uchwały : o zmianie statutu Spółdzielni, w sprawie odwołania członka Rady Nadzorczej, w sprawie połączenia Spółdzielni.  
3/4 głosów – dla podjęcia uchwały : w sprawie likwidacji Spółdzielni.
7. Uchwały Walnego Zgromadzenia w przedmiocie likwidacji Spółdzielni, przeznaczenia majątku pozostałego po zaspokojeniu zobowiązań likwidowanej Spółdzielni, zbycia nieruchomości, zbycia zakładu lub innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej są podejmowane bez względu na liczbę członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu.
8. Głosowanie na Walnym Zgromadzeniu odbywa się jawnie z wyjątkiem wyborów do organów Spółdzielni i odwołania członków Rady.
9. Przy obliczaniu wymaganej większości głosów dla podjęcia uchwały przez Walne Zgromadzenie uwzględnia się tylko głosy oddane za i przeciw uchwale, nie uwzględnia się głosów wstrzymujących się i nieważnych.
10. Jeżeli w głosowaniu padła równa liczba głosów „za” i „przeciw”, uchwałę uznaje się za nie podjętą.

## § 6

1. Obrady Walnego Zgromadzenia otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny upoważniony członek Rady Nadzorczej i zarządza wybory Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Walne Zgromadzenie wybiera Prezydium w składzie: Przewodniczący, Zastępca Przewodniczącego i Sekretarz w głosowaniu jawnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów głosując odrębnie na każdego z nich.
3. Przebieg obrad Walnego Zgromadzenia może być utrwalony za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk, o czym członkowie biorący udział w zgromadzeniu powinni być uprzedzeni.
4. Po dokonaniu wyboru Prezydium, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zarządza głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad, podanego do wiadomości członkom w sposób określony w Statucie Spółdzielni.
5. Walne Zgromadzenie może skreślić z porządku obrad poszczególne sprawy lub odroczyć ich rozpatrzenie do następnego Walnego Zgromadzenia, a także zmienić kolejność rozpatrywania spraw objętych porządkiem obrad.
6. Po ewentualnym skreśleniu lub zmianie kolejności spraw, porządek obrad zostaje poddany pod głosowanie. Przyjęcie porządku obrad następuje zwykłą większością głosów.

## § 7

Do wyłącznej właściwości Walnego Zgromadzenia należy:

1. uchwalenie kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej,
2. rozpatrywanie sprawozdań Rady, zatwierdzanie sprawozdań rocznych i sprawozdań finansowych oraz podejmowanie uchwał co do wniosków członków Spółdzielni, Rady lub Zarządu w tych sprawach,
3. udzielanie absolutorium członkom Zarządu,
4. rozpatrywanie wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni, oraz podejmowanie uchwał w tym zakresie,
5. podejmowanie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) lub sposobu pokrycia strat,
6. podejmowanie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości, zbycia zakładu lub innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej,
7. podejmowanie uchwał w sprawie przystępowania do innych organizacji gospodarczych oraz występowania z nich,
8. oznaczanie najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
9. podejmowanie uchwał w sprawie połączenia się Spółdzielni, podziału Spółdzielni oraz likwidacji Spółdzielni,
10. rozpatrywanie w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym odwołań od uchwał Rady Nadzorczej,
11. uchwalanie zmian statutu,
12. podejmowanie uchwał w sprawie przystąpienia lub wystąpienia Spółdzielni ze związku oraz upoważnienie Zarządu do podejmowania działań w tym zakresie,
13. wybór delegatów na zjazd związku, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona,
14. wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej,
15. uchwalanie regulaminu Walnego Zgromadzenia,
16. uchwalanie regulaminu Rady Nadzorczej oraz zasad wynagradzania jej członków,
17. rozpatrywanie i podejmowanie Uchwał w sprawach niezastrzeżonych do kompetencji innych organów.

## § 8

1. Walne Zgromadzenie w głosowaniu jawnym wybiera zwykłą większością głosów, spośród członków Spółdzielni następujące Komisje:
  - a) mandatowo-skrutacyjną w składzie trzech osób,
  - b) wnioskową w składzie trzech osób,
  - c) wyborczą w składzie trzech osób.

RADCA PRAWNY

*ma* Anna Obel-Szulek

2. Walne Zgromadzenie może wybrać także inne Komisje, określając ich zadania i skład.
3. Bezzwłocznie po ich wybraniu, Komisje konstituują się, wybierając ze swojego grona Przewodniczącego, Zastępcę Przewodniczącego i Sekretarza.

## § 9

Do zadań Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej należy:

- 1) sprawdzenie, czy Walne Zgromadzenie zostało zwołane zgodnie z przepisami Prawa Spółdzielczego i Statutem,
- 2) ustalenie ( na podstawie listy obecności) stanu obecności członków na Walnym Zgromadzeniu czy Walne Zgromadzenie zdolne jest do podejmowania uchwał,
- 3) obliczanie wyników głosowań,
- 4) wykonywanie innych czynności związanych z przeprowadzeniem głosowania.

## § 10

Do zadań Komisji Wnioskowej należy:

- 1) rozpatrywanie projektów uchwał Walnego Zgromadzenia i zgłoszonych do nich poprawek oraz formułowanie i przedstawianie Walnemu Zgromadzeniu ostatecznych projektów tych uchwał,
- 2) rozpatrywanie pod względem formalnym i rzeczowym złożonych wniosków i przedłożenie ich wraz ze swoją opinią Walnemu Zgromadzeniu.

## § 11.

1. Do zadań Komisji Wyborczej należy:

- 1) sporządzanie listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej,
  - 2) sporządzanie listy kandydatów na delegata na zjazd Związku Rewizyjnego,
  - 3) przeprowadzenie i ogłoszenie wyników wyborów.
2. Komisja jest wybierana , gdy porządek obrad przewiduje wybór Rady Nadzorczej lub delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego.

## § 12.

Z dokonanych czynności Komisje sporządzają protokoły, które przedstawiają wraz ze swoim sprawozdaniem Walnemu Zgromadzeniu. Podpisane przez wszystkich członków Komisji protokoły są przekazywane Sekretarzowi Walnego Zgromadzenia.

## § 13

1. Po przedstawieniu spraw zamieszczonych w porządku obrad, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia otwiera dyskusję, udzielając głosu w kolejności zgłaszania się.
2. Na zarządzenie Przewodniczącego, zgłoszenia powinny być dokonywane na piśmie z podaniem imienia i nazwiska.
3. Przewodniczący ma prawo zwrócić uwagę mówcy, który odbiega od tematu dyskusji lub przekracza czas ustalony dla przemówień. Nie stosującym się do uwag, Przewodniczący może odebrać głos.
4. Przewodniczący może odmówić udzielenia głosu osobie, która w danej sprawie już przemawiała.
5. W sprawach formalnych Przewodniczący udziela głosu poza kolejnością.
6. Za wnioski w sprawach formalnych uważa się wnioski w przedmiocie sposobu obradowania i głosowania, a w szczególności dotyczące:
  - a) głosowania bez dyskusji,
  - b) przerwania dyskusji,
  - c) zamknięcia listy mówców,
  - d) ograniczenia czasu przemówień,
  - e) kolejności i sposobu uchwalania wniosków.
7. W dyskusji nad wnioskami w sprawach formalnych mogą zabrać głos jedynie dwaj mówcy – jeden za i jeden przeciw wnioskowi.
8. Wnioski w sprawach objętych porządkiem obrad oraz oświadczenia do protokołu nie zgłoszone w czasie dyskusji, powinny być składane na piśmie z podaniem nazwiska i imienia Sekretarzowi Walnego Zgromadzenia.
9. Przewodniczący może zarządzić zgłaszanie wniosków do Komisji Wnioskowej w ustalonym czasie.

## § 14

1. Po zamknięciu dyskusji i wysłuchaniu odpowiedzi referenta, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia udziela głosu Przewodniczącemu Komisji Wnioskowej w celu przedstawienia projektów uchwał i zgłoszonych do nich poprawek i wniosków wraz ze swoją opinią.
2. Głosowanie nad projektami uchwał odbywa się w ten sposób, że najpierw poddaje się pod głosowanie poprawki, w pierwszej kolejności najdalej idące, a następnie projekt uchwały wraz z przyjętymi poprawkami. Wnioskiem „dalej idącym” jest taki wniosek, którego przegłosowanie przesądza o niecelowości głosowania wniosków pozostałych.



3. Każda uchwała podjęta przez Walne Zgromadzenie powinna mieć nadany numer kolejny, datę podjęcia i tytuł określający sprawę, w której uchwała została podjęta.
4. Spółdzielnia prowadzi rejestr uchwał podjętych przez Walne Zgromadzenie.

## § 15

1. Członków Rady Nadzorczej wybiera Walne Zgromadzenie w liczbie 7 – 9 osób.
2. Przed przystąpieniem do wyborów członków Rady Nadzorczej Walne Zgromadzenie określa liczbę członków Rady na następną kadencję.
2. Wybory członków Rady Nadzorczej dokonywane są w głosowaniu tajnym, spośród nieograniczonej liczby kandydatów.
3. Do Rady Nadzorczej mogą być wybierani tylko członkowie Spółdzielni oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni, które biorą udział w Walnym Zgromadzeniu jako pełnomocnicy osób prawnych.
4. Kandydatów do Rady Nadzorczej zgłaszają do komisji Wyborczej członkowie Spółdzielni.
5. Zgłaszanie kandydatur na członków Rady Nadzorczej odbywa się ustnie z podaniem:
  - a) imienia i nazwiska kandydata,
  - b) imienia i nazwiska osoby zgłaszającej.
6. Do zgłoszenia kandydatury członka nieobecnego na Walnym Zgromadzeniu należy dołączyć jego pisemną zgodę na kandydowanie.
7. Kandydaci na członków Rady Nadzorczej składają oświadczenia wyrażające zgodę na kandydowanie.
8. Członkowie Spółdzielni mogą kandydatom zadawać pytania odnośnie:
  - zatrudnienia w Spółdzielni,
  - prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni,
  - pozostawania w sporze sądowym ze Spółdzielnią,
  - zalegania z wnoszeniem opłat czynszowych.
10. Komisja Wyborcza sporządza listę kandydatów na członków Rady Nadzorczej, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie. Liczba kandydatów umieszczona na karcie do głosowania nie może być mniejsza od liczby miejsc mandatowych w Radzie Nadzorczej.
11. Nie można być Członkiem Rady Nadzorczej dłużej niż przez dwie kolejne kadencje.
12. Członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej nie mogą kandydować do Rady Nadzorczej.
13. Wybory członków Rady Nadzorczej przeprowadza się za pomocą kart wyborczych, na których są umieszczone nazwiska i imiona kandydatów w kolejności zgłoszeń.

RADCA PRAWNY

*Wanda Obel-Szura*

14. Głosowanie odbywa się poprzez złożenie karty wyborczej do urny w obecności Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
15. Głosujący skreśla nazwiska kandydatów, na których nie głosuje.
16. Głos jest nieważny, jeżeli:
  - a) zawiera większą liczbę nazwisk niż ustalona przez Komisję Wyborczą,
  - b) karta wyborcza jest przekreślona,
  - c) zawiera inne nazwiska niż ustalone na liście kandydatów do Rady Nadzorczej.
17. Liczbę głosów oddanych na poszczególnych kandydatów oblicza Komisja Mandatowo – Skrutacyjna, która z czynności tych sporządza protokół. Przewodniczący Komisji ogłasza wyniki głosowania.
18. Do Rady Nadzorczej zostają wybrani kandydaci, którzy uzyskali kolejno największą liczbę oddanych głosów.
19. W przypadku uzyskania przez kandydatów równej liczby głosów przeprowadza się ponowne głosowanie spośród tych kandydatów.
20. Liczba osób wybranych do Rady Nadzorczej nie może przekraczać liczby członków Rady określonej w statucie Spółdzielni.

## § 16

1. Odwołanie członka Rady Nadzorczej przed upływem kadencji następuje w przypadkach:
  - 1) odwołania większością 2/3 głosów członków biorących udział w głosowaniu Walnego Zgromadzenia,
  - 2) zrzeczenia się mandatu,
  - 3) ustania członkostwa w Spółdzielni,
  - 4) odwołania pełnomocnika przez osobę prawną.
2. W przypadku uwzględnienia w porządku obrad Walnego Zgromadzenia podanym członkom do wiadomości w trybie określonym w § 5 był przewidziany punkt dotyczący odwołania członków Rady Nadzorczej.

## § 17

Postanowienia § 4 ust.1 mają zastosowanie przy wyborach delegatów na Zjazd Związku Rewizyjnego.

## § 18

1. Głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium dla Członków Zarządu odbywa się dla każdego Członka Zarządu odrębnie w sposób tajny.
2. Członek Zarządu, któremu Walne Zgromadzenie nie udzieliło absolutorium, może być odwołany w głosowaniu tajnym, w tym wypadku nie stosuje się § 4 ust.1 regulaminu.

## § 19

1. Walne Zgromadzenie może podjąć Uchwałę o przerwaniu obrad bez wyczerpania porządku obrad. Uchwała ta powinna określać termin zwołania kontynuacji przerwanej Walnego Zgromadzenia.
2. Zarząd jest zobowiązany do zwołania w trybie określonym w § 3 dokończenia przerwanej Walnego Zgromadzenia w terminie określonym uchwałą Walnego Zgromadzenia w sprawie przerwania obrad.

## § 20

Zakończenie Walnego Zgromadzenia następuje:

- 1) po wyczerpaniu porządku obrad,
- 2) gdy Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o zakończeniu obrad mimo nie wyczerpania porządku obrad.

## § 21

1. Z obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisują Przewodniczący i Sekretarz Walnego Zgromadzenia.
2. Protokół i Uchwały Walnego Zgromadzenia są jawne dla członków Spółdzielni, przedstawicieli Związku Rewizyjnego, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona, oraz dla Krajowej Rady Spółdzielczej. Protokoły z obrad Walnego Zgromadzenia przechowuje Zarząd Spółdzielni co najmniej przez 10 lat.
3. Przebieg Walnego Zgromadzenia może być utrwalony za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk, o czym członkowie biorący udział w Zgromadzeniu powinni być uprzedzeni.

## § 22

1. Uchwały Walnego Zgromadzenia obowiązują wszystkich członków Spółdzielni oraz wszystkie jej organy.
2. Członek Spółdzielni może zaskarżyć do Sądu Uchwałę Walnego Zgromadzenia z powodu jej niezgodności z prawem lub postanowieniami Statutu. Na tej samej podstawie uchwałę może zaskarżyć także Zarząd Spółdzielni.
3. Powództwo o uchylenie uchwały Walnego Zgromadzenia powinno być wniesione w ciągu sześciu tygodni od dnia odbycia Walnego Zgromadzenia na skutek jego wadliwego zwołania- w ciągu sześciu tygodni od dnia powzięcia wiadomości tego członka o uchwale, nie później jednak niż przed upływem roku od dnia odbycia Walnego Zgromadzenia.

## § 23

Sprawy nieuregulowane w niniejszym regulaminie mogą być rozstrzygane przez Walne Zgromadzenie w głosowaniu jawnym. W kwestiach porządkowych decyzję podejmuje Prezydium Walnego Zgromadzenia.

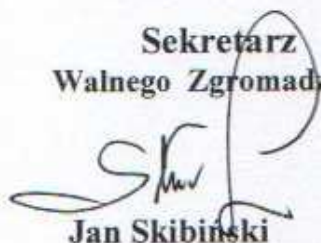
## § 24

Traci moc Regulamin Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej uchwalony przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w dniu 18 czerwca 2016r Uchwałą Nr 1/2016

## § 25

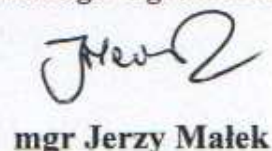
Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej w dniu 23 czerwca 2018 r. Uchwałą nr 1/2018 i obowiązuje od tej daty.

**Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia**



Jan Skibiński

**Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia**



mgr Jerzy Małek

**RADCA PRAWNY**

**Anna Obel-Szurek**  
PRAWNIK