

**REGULAMIN
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. STEFANA BATOREGO W ŁĘCZNEJ**

Lp.	Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Uchwała nr 8/2018 r. WZC z dnia 23 czerwca 2018 r.	Projekt zmian	Uwagi
1	2	3	4
I - Powoływanie i przedmiot działania Rady Nadzorczej § 1 ust. 2			
	<p>Rada Nadzorcza jest organem Spółdzielni działającym na podstawie przepisów:</p> <p>1) Art. 44-46 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity z 2017 r. poz. 1560 z późn. zmianami),</p> <p>2) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. 2018 r., poz. 845),</p> <p>3) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej,</p> <p>4) Niniejszego Regulaminu.</p>	<p>Rada Nadzorcza jest organem Spółdzielni działającym na podstawie przepisów:</p> <p>1) Art. 44-46 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. 20121 r. poz. 648),</p> <p>2) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 438),</p> <p>3) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej,</p> <p>4) Niniejszego Regulaminu.</p>	
§ 2 ust. 1			
	<p>Rada Nadzorcza składa się od 7 do 9 osób wybranych stosownie do postanowień Statutu przez Walne Zgromadzenie z uwzględnieniem następującego podziału mandatów:</p> <p>1) Osiedle Samosonowicza - ul. Piłsudskiego, Ludwin, grupa oczekująca - do 3 mandatów,</p>	<p>Rada Nadzorcza składa się od 7 do 9 osób wybranych w głosowaniu tajnym przez Walne Zgromadzenie na okres 3 lat z nieograniczonej liczby kandydatów będących członkami Spółdzielni z uwzględnieniem następującego podziału mandatów:</p> <p>1) Osiedle Samsonowicza - ul. Piłsudskiego 10, Ludwin</p>	

- 2) Osiedle Niepodległości - do 3 mandatów,
- 3) Osiedle Bobrowniki - do 3 mandatów

- kol. 35 - do 3 mandatów,
- 2) Osiedle Niepodległości - do 3 mandatów,
- 3) Osiedle Bobrowniki - do 3 mandatów

ZWOŁYWANIE POSIEDZEŃ RADY NADZORCZEJ

§ 3 dodano następujące ustępy:

6. Członek Rady Nadzorczej lub Członek Zarządu mogą zażądać zwołania posiedzenia Rady Nadzorczej, podając proponowany porządek obrad lub podjęcia określonej uchwały na piśmie albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość.

Art. 35 § 4¹ Prawa spółdzielczego

7. Jeżeli Przewodniczący Rady Nadzorczej nie zwoła posiedzenia albo nie zarządzi głosowania na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość na dzień przypadający w terminie tygodnia od dnia otrzymania żądania, wnioskodawca może samodzielnie zwołać posiedzenie podając jego datę i miejsce albo zarządzić głosowanie na piśmie albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość.

Art. 35 § 4² Prawa spółdzielczego

8. Uchwała organu może być podjęta jeżeli wszyscy członkowie organu zostali prawidłowo zawiadomieni o posiedzeniu organu albo głosowaniu na piśmie albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość.

Art. 35 § 4³ Prawa spółdzielczego

Uchwała może być również wynikiem głosów częściowo oddanych na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość.

9. Przy obliczaniu kworum uwzględnia się członków organu uczestniczących przez oddanie głosu na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość.

Art. 35 § 4⁴ Prawa spółdzielczego

10. Szczegółowy tryb zwoływania posiedzeń oraz sposób i warunki podejmowania uchwał przez organ określa Statut lub przewidziane w nim Regulaminy organu.

Art. 35 § 5 Prawa spółdzielczego

WYNAGRODZENIE ZA UDZIAŁ W POSIEDZENIACH

§ 23 ust.1

Członkowie Rady Nadzorczej za uczestnictwo w jej posiedzeniach otrzymują wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 45 Statutu Spółdzielni:

- Przewodniczący Rady Nadzorczej - 30%
- Członek Prezydium Rady Nadzorczej - 25%
- Członek Komisji Rady Nadzorczej - 20%
- Członek Rady Nadzorczej - 15%

minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. 2017 poz. 847 z późn. zmianami) bez względu na ilość posiedzeń

§9 ust.1

Członkowie Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach otrzymują wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczałtu, bez względu na ilość posiedzeń, określone w §45 Statutu Spółdzielni:

- Przewodniczący Rady Nadzorczej - 30%
- Członek Prezydium Rady Nadzorczej - 25%
- Członek Komisji Rady Nadzorczej - 20%
- Członek Rady Nadzorczej - 15%

minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

ZAKAZ UCZESTNICTWA W RADZIE

§15 ust. 1

1. W skład Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić osoby będące kierownikami bieżącej działalności gospodarczej Spółdzielni lub pełnomocnikami Zarządu oraz osoby pozostające z członkami Zarządu lub kierownikami bieżącej działalności gospodarczej Spółdzielni w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i drugim stopniu linii bocznej.

Art. 57 Prawa Spółdzielczego

§15 ust. 2

W skład Rady Nadzorczej Spółdzielni nie mogą wchodzić osoby będące pracownikami Spółdzielni. Uchwała w sprawie wyboru takiej osoby do Rady Nadzorczej jest nieważna. Z chwilą nawiązania stosunku pracy przez członka Rady Nadzorczej ustaje jego członkostwo w Radzie Nadzorczej tej samej Spółdzielni.

Art. 82 ust. Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych

§ 25 ust. 2

Traci moc Regulamin Rady Nadzorczej uchwalony w dniu 18 czerwca 2016 r.
Uchwałą nr 8/2016 r.

§ 25 ust. 3

Regulamin uchwalony Uchwałą Walnego Zgromadzenia Członków nr 8/2018 z dnia 23 czerwca 2018 r.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 24 ust. 2

Traci moc Regulamin Rady Nadzorczej uchwalony Uchwałą Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni nr 8/2016 r. z dnia 23 czerwca 2018 r.

§ 24 ust. 3

Regulamin uchwalony Uchwałą Walnego Zgromadzenia Członków nr/2023 r. z dnia

..... 2023 r.

Prezes Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Stefana Batorego w Łęcznej
inż. Renata Wasilewicz - Deska