

**Uchwała Nr/2023
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Stefana Batorego w Łęcznej
z dnia2023 r.**

w sprawie: przesunięcia środków finansowych z funduszu remontowego Spółdzielni na pokrycie kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi.

Na podstawie:

- Art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 r Prawo spółdzielcze, (tj. Dz. U.2021. 648)
- § 32 pkt.5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej z dnia 27 lipca 2018 r,

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW
SPÓLDZIELNI MIESZKANIOWEJ
IM. STEFANA BATOREGO
W ŁĘCZNEJ**

P O S T A N A W I A

§ 1

Wyrazić zgodę na przesunięcie środków finansowych z funduszu remontowego Spółdzielni w kwocie: 666 000,00 zł.
Słownie złotych: sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy 00/100,
na pokrycie kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

§ 4

Uchwała podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Spółdzielni.

**SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA**

.....
Za uchwałą głosowało – członków
Przeciw – członków
Wstrzymujących – członków

Radca Prawny
Krzysztof Batorski

UZASADNIENIE

W m-cu marcu 2020 r. został ogłoszony w kraju stan epidemii COVID-19. Ze względu na ogłoszony stan epidemii oraz w oparciu o postanowienia ustawy Sejmu RP z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw w art. 90 określiła, że termin ustawowy zwołania Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni może nastąpić w ciągu 6 tygodni od odwołania stanu epidemii.

W świetle powyższych przepisów prawa, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w 2020 r. nie odbyło się.

W dniu 01 września 2020 r. Zarząd Spółdzielni postawił wniosek do Rady Nadzorczej Spółdzielni o przesunięcie środków finansowych z funduszu remontowego Spółdzielni na eksploatację lokali mieszkalnych. Powyższy wniosek podyktowany był szczególnymi rozwiązaniami związanymi z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

W dniu 21 października 2020 r. Rada Nadzorcza Spółdzielni wyraziła zgodę na przesunięcie środków finansowych z uwagi na powyższą sytuację.

Załącznik

do Uchwały nr / / 2023 z dnia .. 06.2023r.

Walnego Zgromadzenia Członków

Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego

w Łęcznej

<i>L.p.</i>	<i>Nieruchomość</i>	<i>Pow. mieszkań (m²)</i>	<i>Kwota (zł)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1.	Os. Samsonowicza		
1.1	ul. Staszica 4	4 757,63	22 600,00
1.2	ul. Staszica 6	4 788,38	22 700,00
1.3	ul. Staszica 7	7 626,00	36 200,00
1.4	ul. Staszica 8	3 778,74	17 700,00
1.5	ul. Skarbka 1	3 043,00	14 400,00
1.6	ul. Gwarków 1	3 046,50	14 400,00
1.7	ul. Gwarków 2	3 775,45	17 900,00
1.8	ul. Gwarków 3	4 793,00	22 700,00
1.9	ul. Gwarków 4	3 752,80	17 800,00
1.10	ul. Piłsudskiego 10	813,71	3 900,00
1.11	Ludwin	774,50	3 700,00
Razem os. Samsonowicza:		40 949,71	194 000,00
2.	Os. Niepodległości		
2.1	ul. Armii Krajowej 3	7 003,20	33 200,00
2.2	ul. Obrońców Pokoju 7	1 729,80	8 200,00
2.3	ul. Obrońców Pokoju 9	1 719,23	8 200,00
2.4	ul. Obrońców Pokoju 11	2 619,77	12 400,00
2.5	ul. Orłąt Lwowskich 2	3 532,32	16 800,00
2.6	ul. Orłąt Lwowskich 3	1 189,57	5 600,00
2.7	ul. Bogdanowicza 1	1 203,72	5 700,00
2.8	ul. Bogdanowicza 3	2 570,57	12 100,00
2.9	ul. Bogdanowicza 5	2 556,50	12 100,00
2.10	ul. Bogdanowicza 7	3 448,60	16 400,00
2.11	ul. Patriotów Polskich 1	5 023,80	23 800,00
2.12	ul. Patriotów Polskich 3	2 006,00	9 500,00
2.13	ul. Patriotów Polskich 5	2 014,40	9 500,00
2.14	ul. Patriotów Polskich 7	1 973,70	9 400,00
2.15	ul. Gen. Sikorskiego 4	5 620,60	26 700,00
2.16	ul. Gen. Sikorskiego 6	4 681,87	22 200,00
Razem os. Niepodległości:		48 893,65	231 800,00

3.	Os. Bobrowniki		
3.1	ul. Wierzbowa 1	3 624,80	17 200,00
3.2	ul. Wierzbowa 11	1 218,77	5 800,00
3.3	ul. Wierzbowa 13	1 217,64	5 800,00
3.4	ul. Wierzbowa 15	1 202,50	5 700,00
3.5	ul. Wierzbowa 17	1 202,50	5 700,00
3.6	ul. Wierzbowa 19	1 244,75	5 900,00
3.7	ul. Wierzbowa 21	1 222,00	5 800,00
3.8	ul. Wiosenna 1	1 209,36	5 700,00
3.9	ul. Wiosenna 2 - 4	6 186,90	29 300,00
3.10	ul. Wiosenna 3	2 551,24	12 100,00
3.11	ul. Wiosenna 7	2 511,37	11 900,00
3.12	ul. Wiklinowa 2 - 4 - 6	6 383,40	30 300,00
3.13	ul. Wiklinowa 8 - 10 - 12	4 212,00	20 000,00
3.14	ul. Wiklinowa 16	1 081,50	5 100,00
3.15	ul. Spacerowa 1	2 502,00	11 800,00
3.16	ul. Spacerowa 3	2 521,01	12 000,00
3.17	ul. Spacerowa 7	1 809,00	8 600,00
3.18	ul. Wrzosowa 1 - 3	3 650,80	24 200,00
3.19	ul. Jaśminowa 7	5 114,00	17 300,00
Razem os. Bobrowniki:		50 665,54	240 200,00
Ogółem :		140 508,90	666 000,00