

Uchwała nr 16 / 6 /2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Stefana Batorego w Łęcznej
z dnia 02 grudnia 2020 r.

w sprawie : zmiany wysokości opłaty eksploatacyjnej za używanie lokalu użytkowego o statusie prawa odrębnej własności.

Na podstawie § 122 ust. 3,7, i § 123 ust.1-2 i § 124 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej z dnia 27 lipca 2018 r.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
IM. STEFANA BATOREGO W ŁĘCZNEJ

p o s t a n a w i a

§ 1

Ustalić stawki opłaty eksploatacyjnej za używanie lokalu użytkowego o statusie prawa odrębnej własności w poszczególnych nieruchomościach wg załącznika stanowiącego integralną część Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą
od dnia 01 marca 2021 r.

§ 4

Uchwała podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Spółdzielni.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Kamiński
.....

Przewodnicząca
Rady Nadzorczej

Przewodnicząca
.....

Za Uchwałą głosowało – 7 członków
Przeciw - 0 członków
Wstrzymujących - 2 członków

RADCA PRAWNY
Michał Karwat
Michał Karwat

Załącznik
do Uchwały Nr 16/6/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni
z dnia 02 grudnia 2020 r.

**Oplata eksploatacyjna
za używanie lokalu użytkowego
o statusie prawa odrębnej własności**

Lp	Wyszczególnienie	Obowiązująca stawka	Okres obowiązywania	zatwierdzona stawka od 01.03.2021r	Wskaźnik wzrostu	
					zł/m ²	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Os. Samsonowicza					
1.1	ul. Staszica 7	1,51	01.03.2013 r.	1,60	0,09	5,96
2	Os. Niepodległości					
2.1	ul. Gen. Sikorskiego 6	1,51		1,60	0,09	5,96
3	Os. Bobrowniki					
3.1	ul. Wiosenna 4	1,51	01.03.2013 r.	1,60	0,09	5,96
3.2	ul. Wiklinowa 12	1,51	01.03.2013 r.	1,60	0,09	5,96
3.2	ul. Wrzosowa 1-3	1,51	01.03.2013 r.	1,60	0,09	5,96

**Lokale użytkowe
o statusie prawa odrębnej własności**

Lp.	Właściciel	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w (m ²)	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Os. Samsonowicza			
1.1		ul. Staszica 7	192,30	
2.	Os. Niepodległości			
2.1		ul. Generała Sikorskiego 6	26,80	
3.	Os. Bobrowniki			
3.1		ul. Wiosenna 4	61,50	
3.2		ul. Wiosenna 4	131,50	
3.3		ul. Wiosenna 4	38,70	
RAZEM:			231,70	
3.4		ul. Wiklinowa 12	24,15	
3.5		ul. Wrzosowa 1-3	44,10	
RAZEM: poz. Nr 3			299,95	
OGÓŁEM:			519,05	