

**Z A W I A D O M I E N I E**  
**o zwołaniu Walnego Zgromadzenia**  
**Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej, działając na podstawie:

1. art.8<sup>3</sup> ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 558) oraz
  2. § 27 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej przyjętego Uchwałą Nr 8/95 Zebrania Przedstawicieli Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej w dniu 30.06.1995 r. ze zmianami (t.j. przyjęty do akt rejestrowych postanowieniem Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 7 listopada 2023 r., sygn. akt 25989/23/466),
- zawiadamia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni,  
które odbędzie się w **dniu 22 czerwca 2024 r. o godzinie 09:00 w Szkole Podstawowej nr 4 im. Papieża Jana Pawła II z Oddziałami Integracyjnymi w Łęcznej przy ul. Jaśminowej 6.**

**PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie obrad;
2. Odczytanie pełnomocnictw osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu;
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia (Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego, Sekretarza);
4. Informacja o obowiązującym Regulaminie Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni;
5. Przyjęcie porządku obrad;
6. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni z dnia 24 czerwca 2023 r.;
7. Wybór Komisji:
  - a) Mandatowo- Skrutacyjnej,
  - b) Wnioskowej;
8. Przedstawienie sprawozdań z działalności Spółdzielni w 2023 r.:
  - a) sprawozdanie finansowe za 2023 r.,
  - b) sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni w 2023 r.,
  - c) sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni w 2023 r.;
9. Przedstawienie informacji z realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni z dnia 24 czerwca 2023 r.;
10. Przedstawienie informacji z realizacji wniosków z lustracji z działalności Spółdzielni za lata 2019-2021;
11. Omówienie i podjęcie Uchwał w sprawach:
  - a) przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r. oraz podziału nadwyżki bilansowej,
  - b) przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2023 r.,
  - c) przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni w 2023 r.,
  - d) udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za działalność w 2023 r.
  - e) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej, położonej w Kolonii Ostrówek nr 18, gmina Milejów.
12. Dyskusja i zgłaszanie wniosków.
13. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
14. Przyjęcie wniosków wynikających z obrad Walnego Zgromadzenia oraz ewentualne podjęcie Uchwał w tych sprawach.
15. Zamknięcie obrad.



**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej informuje, iż:**  
mając na uwadze treść § 27 ust. 1, 2 Statutu oraz

1. Wszystkie sprawozdania, projekty uchwał, a także protokół z Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni z dnia 24 czerwca 2023 r., które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia będą wyłożone do wglądu od dnia 29 maja 2024 r. w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Łęcznej przy ul. Kpt. Żabickiego 1, w pokoju nr 6, w następujących dniach i godzinach:
  - w poniedziałki, środy, czwartki, piątki – od 07:30 do 14:30,
  - we wtorki – od 09:30 do 16:30,a także dostępne na stronie internetowej Spółdzielni [www.smbatory.łeczna.pl](http://www.smbatory.łeczna.pl).
2. Każdy Członek Spółdzielni Mieszkaniowej ma prawo do zapoznania się z ww. dokumentami na 21 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.
3. W Walnym Zgromadzeniu mogą uczestniczyć tylko pełnomocnicy Członków Spółdzielni Mieszkaniowej, których nazwiska zostały odczytane po otwarciu obrad (pkt 2 porządku obrad).
4. Uczestników Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej oraz ich pełnomocników prosimy o zabranie ze sobą dokumentów potwierdzających tożsamość, co jest warunkiem wydania mandatu.