

Uchwała Nr 6 / 3 /2024
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Stefana Batorego w Łęcznej
z dnia 23 kwietnia 2024 r.

w sprawie : zmiany „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki mieszkaniowej i ustalania opłat za użytkowanie lokali”

Na podstawie:

- 1) § 40 ust. 1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej przyjętego Uchwałą Nr 8/95 Zebrania Przedstawicieli Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej w dniu 30 czerwca 1995 r. ze zmianami (t.j. przyjęty do akt rejestrowych postanowieniem Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 7 listopada 2023 r., sygn. akt 25989/23/466);
- 2) § 14 ust. 1 pkt 19 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej przyjętego Uchwałą Nr 25/2023 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 24 czerwca 2023 r.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
IM. STEFANA BATOREGO
W ŁĘCZNEJ
postanawia

§ 1

W regulaminie rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za użytkowanie lokali, którego tekst jednolity został przyjęty Uchwałą Nr 7/2/2021 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej z dnia 17 czerwca 2021 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 10 ust. 2 dodaje się pkt 10) i 11) w brzmieniu:

- .. 10) opłaty za konserwację szlabanów,
- 11) opłaty za konserwację domofonów”.

2. w § 11 dodaje się pkt 11 w brzmieniu:

- .. Koszty konserwacji szlabanów parkingowych

Koszty obejmują wydatki na bieżącą obsługę eksploatacyjną i konserwacyjną urządzeń. Koszty konserwacji szlabanów są ewidencjonowane odrębnie dla każdej nieruchomości i są rozliczane proporcjonalnie do liczby lokali uprawnionych do korzystania ze szlabanów (posiadanie pilota do sterowania szlabanem)”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Przy podejmowaniu uchwały obecni byli:

- 1) Wincenty Michalak
- 2) Leszek Prażmowski
- 3) Małgorzata Widomska
- 4) Anna Dygulska
- 5) Gabriela Miszczak
- 6) Tomasz Trojan

- 7) Maria Brzoza
- 8) Danuta Szychta-Zagwodzka
- 9) Tomasz Pastuszek

Po przeprowadzeniu głosowania, za uchwałą oddano 9 głosów, przeciwko uchwale oddano 0 głosów, głosów wstrzymujących się oddano 0.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej stwierdził, że Uchwała Nr 6/3/2024 z dnia 23 kwietnia 2024 r. w powyższym brzmieniu została podjęta.

**Sekretarz
Rady Nadzorczej**

Widomska
.....
mgr Małgorzata Widomska

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**

Michalak
.....
mgr Wincenty Michałak