

Uchwała Nr 21 / 9 /2024
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Stefana Batorego w Łęcznej
z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie: zmiany wysokości opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej, działając na podstawie:

1. § 122 ust. 1-5, 123 ust. 1 i 2, 124 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej przyjętego Uchwałą Nr 8/95 Zebrania Przedstawicieli Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej w dniu 30.06.1995 r. ze zmianami (t.j. przyjęty do akt rejestrowych postanowieniem Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 7 listopada 2023 r., sygn. akt 25989/23/466),
2. § 2 ust. 1 – 2 i 4, § 3 ust. 1 oraz § 4 ust. 1 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalenia opłat za używanie lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej, przyjętego Uchwałą Nr 7/2/2021 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej dnia 17 czerwca 2021 r.,

postanawia:

§ 1

Ustalić stawki opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych dla poszczególnych nieruchomości wg. załącznika stanowiącego integralną część Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

§ 4

Przy podejmowaniu uchwały obecni byli:

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| 1) Prażmowski Leszek | |
| 2) Widomska Małgorzata | 3) Dygulska Anna |
| 4) Miszczak Gabriela | 5) Trojan Tomasz |
| 6) Brzoza Maria | 7) Szychta-Zagwodzka Danuta |
| 8) Pastuszek Tomasz | |

Po przeprowadzeniu głosowania, za uchwałą oddano 8 głosów, przeciwko uchwale oddano 0 głosów, głosów wstrzymujących się oddano 0.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łęcznej stwierdził, że Uchwała Nr 21/9/2024 z dnia 25.09.2024r. w powyższym brzmieniu została podjęta.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Widomska Małgorzata

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

[Podpis]

Opłata eksploatacyjna za zajmowane mieszkanie

Załącznik do Uchwały Nr / /2024
Rady Nadzorczej z dnia 25.09. 2024r.

Lp.	Wyszczególnienie	Obowiązująca stawka	Okres obowiązywania	Zatwierdzona stawka przez RN od 01 stycznia 2025r.	Wskaźnik wzrostu	
					zł/m ²	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Os. Samsonowicza					
	ul. Piłsudskiego 10	2,00	01.07.2023 r.	2,40	0,40	20,00
	ul. Staszica 4	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
	ul. Staszica 6	1,90	01.07.2023 r.	2,30	0,40	21,05
	ul. Staszica 7	1,75	01.07.2023 r.	2,15	0,40	22,86
	ul. Staszica 8	1,90	01.07.2023 r.	2,30	0,40	21,05
	ul. Skarbka 1	1,90	01.07.2023r.	2,30	0,40	21,05
	ul. Gwarków 1	1,90	01.07.2023 r.	2,30	0,40	21,05
	ul. Gwarków 2	2,00	01.07.2023r.	2,30	0,30	15,00
	ul. Gwarków 3	1,90	01.07.2023 r.	2,30	0,40	21,05
	ul. Gwarków 4	1,90	01.07.2023 r.	2,30	0,40	21,05
	Ludwin-Kolonia 35	2,00	01.07.2023 r.	2,40	0,40	20,00
2.	Os. Niepodległości					
	ul. Armii Krajowej 3	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Obrońców Pokoju 7	1,75	01.07.2023 r.	2,15	0,40	22,86
	ul. Obrońców Pokoju 9	1,60	01.07.2023 r.	2,00	0,40	25,00
	ul. Obrońców Pokoju 11	1,60	01.07.2023 r.	2,00	0,40	25,00
	ul. Orłąt Lwowskich 2	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Orłąt Lwowskich 3	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
	ul. Gen Sikorskiego 4	1,50	01.07.2023 r.	1,90	0,40	26,67
	ul. Gen. Sikorskiego 6	1,75	01.07.2023 r.	2,15	0,40	22,86
	ul. Bogdanowicza 1	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Bogdanowicza 3	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Bogdanowicza 5	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Bogdanowicza 7	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Patriotów Polskich 1	1,85	01.07.2023 r.	2,25	0,40	21,62
	ul. Patriotów Polskich 3	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
	ul. Patriotów Polskich 5	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
	ul. Patriotów Polskich 7	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
3.	Os. Bobrowniki					
	ul. Wierzbowa 1	2,00	01.07.2023 r.	2,30	0,30	15,00
	ul. Wierzbowa 11	1,85	01.07.2023 r.	2,25	0,40	21,62
	ul. Wierzbowa 13	1,85	01.07.2023 r.	2,25	0,40	21,62
	ul. Wierzbowa 15	1,85	01.07.2023 r.	2,25	0,40	21,62

ul. Wierzbowa 17	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
ul. Wierzbowa 19	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
ul. Wierzbowa 21	1,85	01.07.2023 r.	2,25	0,40	21,62
ul. Wiosenna 1	1,60	01.07.2023 r.	2,00	0,40	25,00
ul. Wiosenna 2-4	1,70	01.07.2023 r.	2,10	0,40	23,53
ul. Wiosenna 3	1,90	01.07.2023 r.	2,20	0,30	15,79
ul. Wiosenna 7	1,85	01.07.2023 r.	2,25	0,40	21,62
ul. Wiklinowa 2-4-6	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
ul. Wiklinowa 8-10-12	1,80	01.07.2023 r.	2,20	0,40	22,22
ul. Wiklinowa 16	1,85	01.07.2023 r.	2,15	0,40	16,22
ul. Spacerowa 1	1,70	01.07.2023r.	2,10	0,40	23,53
ul. Spacerowa 3	1,70	01.07.2023 r.	2,10	0,40	23,53
ul. Spacerowa 7	1,70	01.07.2023 r.	2,10	0,40	23,53
ul. Wrzosowa 1-3	1,70	01.07.2023 r.	2,10	0,40	23,53
ul. Jaśminowa 7	1,95	01.07.2023 r.	2,25	0,30	15,38